

г. Курск, Курская область

«30» декабря 2016 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети» муниципального образования «Город Курск» (МУП «ГТС»), именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице директора Осипкина Валерия Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО "Благоустроенный город-1"

именуемый в дальнейшем «Потребитель», в лице генерального директора Шкуркова Юрия Васильевича, действующего на основании Устава, с другой Стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Продлить срок действия договора теплоснабжения и поставки горячей воды № 325 от 17.12.12 г. на срок с «01» января 2017г. по «31» декабря 2017г.

2. Внести изменения в пункт 1.1. договора и изложить его в следующей редакции:

«По настоящему договору Теплоснабжающая организация обязуется поставить через присоединенную сеть тепловую энергию и горячую воду в количестве и по цене, предусмотренным настоящим договором, а Потребитель обязуется принять и оплатить тепловую энергию и горячую воду, соблюдая режим потребления».

3. Внести изменения в пункт 2.1.1. договора и изложить его в следующей редакции:

«Подавать тепловую энергию и горячую воду Потребителю в точки поставки, указанные в акте разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение №2), в количестве и режиме, предусмотренном Приложением №1 к настоящему договору, и с качеством в соответствии с условиями настоящего договора».

4. Внести изменения в пункт 2.1.2. договора и изложить его в следующей редакции:

«Отпустить Потребителю в период с «01» января 2017г. по «31» декабря 2017г. тепловую энергию и горячую воду надлежащего качества в количестве 0,00 Гкал, 150,00 м³ соответственно.

Количество планового потребления тепловой энергии и горячей воды на 2017 год с разбивкой по месяцам и кварталам, указано в расчете, прилагаемом к настоящему дополнительному соглашению (Приложение №1) и является его неотъемлемой частью».

5. Дополнить договор пунктами:

«2.3.12. При ликвидации предприятия, переходе права (собственности, владения) на занимаемые помещения, не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до наступления соответствующей даты письменно уведомить Теплоснабжающую организацию. При этом Потребитель обязан предоставить в Теплоснабжающую организацию копию документа, свидетельствующего о переходе права (договор купли-продажи или иной документ) и сообщить наименование, адрес и контактный телефон нового правообладателя; обеспечить надлежащую передачу тепловых сетей и теплопотребляющих установок, выбываемых из владения Потребителя; произвести Теплоснабжающей организации полную оплату за потребленные тепловую энергию и горячую воду.

2.3.13. Предоставлять не позднее 01 марта текущего года в Теплоснабжающую организацию заявки на годовое потребление тепловой энергии и горячей воды на будущий год с разбивкой по видам потребления и месяцам. В случае несвоевременного предоставления (не предоставления) Потребителем сведений о договорных величинах потребления, Теплоснабжающая организация вправе определить их самостоятельно на основании фактически сложившихся объемов потребления за предшествующие периоды».

6. Внести изменения в первый абзац пункта 4.2. договора и изложить его в следующей редакции:

«Отпущенную тепловую энергию и горячую воду Потребитель оплачивает Теплоснабжающей организации по тарифам, утвержденным Постановлением Комитета по тарифам и ценам Курской области от 02.12.2016г. № 71 на тепловую энергию, горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) с календарной разбивкой по периодам на 2017 год:

тарифы на тепловую энергию:

- с 01 января по 30 июня - 535,84 руб./Гкал без НДС;
- с 01 июля по 31 декабря - 545,42 руб./Гкал без НДС;

тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячее водоснабжение):

- с 01 января по 30 июня:
- горячая вода (компонент на тепловую энергию) – 535,84 руб./Гкал без НДС;
- горячая вода (компонент на теплоноситель) – 19,12 руб./м. куб. без НДС;
- с 01 июля по 31 декабря:
- горячая вода (компонент на тепловую энергию) – 545,42 руб./Гкал без НДС;
- горячая вода (компонент на теплоноситель) – 19,31 руб./м. куб. без НДС.

На момент заключения стоимость составляет:

за тепловую энергию: 0,00 руб. (в том числе НДС 18% – 0,00 руб.)

за горячую воду: 9611,99 руб. (в том числе НДС 18% – 1466,24 руб.)

Итого: 9611,99 руб. (в том числе НДС 18% – 1466,24 руб.)

В том числе Потребитель оплачивает тепловые потери на участке тепловой сети, находящемся на его балансе в

размере 0,00 Гкал и нормативные утечки в размере 0,00 м³».

7. Внести изменения в пункт 6.5. договора и изложить его в следующей редакции:

«В случае не достижения Сторонами соглашения спор или разногласия, возникшие в исполнении настоящего договора, подлежат урегулированию в суде по месту исполнения договора в установленном законодательством РФ».

8. Дополнить договор пунктами:

«7.7. Потребитель тепловой энергии и горячей воды, несвоевременно и (или) не полностью оплативший тепловую энергию и горячую воду по настоящему договору, обязан уплатить Теплоснабжающей организации пени в размере 1/130 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы, за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

Уплата неустойки не освобождает Потребителя от исполнения обязанности, а также от возмещения Теплоснабжающей организации причиненных убытков.

7.8. При нарушении режима потребления тепловой энергии и горячей воды, в том числе превышении фактического объема потребления тепловой энергии и горячей воды над договорным объемом потребления, исходя из договорной величины тепловой нагрузки, или отсутствии коммерческого учета тепловой энергии и горячей воды, в случаях, предусмотренных законодательством РФ, Потребитель обязан оплатить Теплоснабжающей организации объем сверхдоговорного, безучетного потребления или потребления с нарушением режима потребления с применением к тарифам в сфере теплоснабжения повышающих коэффициентов, установленных органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов.

7.9. В случае умышленного вывода из строя прибора учета или иного воздействия на прибор учета с целью искажения его показаний, Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации, причиненные такими действиями убытки.

7.10. В случае воспрепятствования Потребителем проведению Теплоснабжающей организацией ремонтных работ на тепловых сетях, Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации, причиненные такими действиями (бездействием) убытки.

9. Внести изменения в Раздел 11. договора в части банковских реквизитов Стороны – Теплоснабжающей организации и изложить его в следующей редакции:

«Теплоснабжающая организация: муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети» муниципального образования «Город Курчатов» (МУП «ГТС»).

Юридический адрес: 307250, Российская Федерация, Курская область, г. Курчатов, Успенский проезд, д. 2.

Почтовый адрес: 307250, Российская Федерация, Курская область, г. Курчатов, Успенский проезд, д. 2.

ИНН/КПП 4634002573/463401001

ОГРН 1024601277546

Р/с 40602810100490011944 в Филиале «Газпромбанк» (Акционерное общество) в г. Воронеже

К/с 30101810220070000800 в Отделении Воронеж

БИК 042007800».

10. Все остальные условия договора теплоснабжения и поставки горячей воды № 325 от 17.12.12 г., не затронутые настоящим дополнительным соглашением, сохраняют свою силу и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

11. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами, применяя к отношениям Сторон, возникшим с «01» января 2017г. по «31» декабря 2017г., а в части взаиморасчетов до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

13. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора теплоснабжения и поставки горячей воды № 325 от 17.12.12 г.

«Теплоснабжающая организация»

«Потребитель»

Директор МУП «ГТС»

Генеральный директор

В. В. Оглоблин

Ю. В. Шкурков

201 г.

20 г.

Визы служб «Теплоснабжающей организации»:

Начальник ОС	Л. Л. Вершок
Главный инженер	А. А. Константинов
Главный бухгалтер	И. Н. Смолянкина
Главный экономист	Л. Д. Баранчикова
Начальник ЮО	В. И. Чулахин
Начальник ОЗ и КД	А. И. Ушанин

Расчет планового потребления тепловой энергии и горячей воды на 2017год.

ООО "Благоустроенный город-1"

Горячее водоснабжение бытовых по адресам: Энергетиков, 25 п.4; Энергетиков, 27 мусор; Садовая 9 мус. 1эт.; Мира 21 п.4 дворн; Садовая, 9 1 эт; Садовая 5; Энергетиков 39 п.3; Мира 21 п.1; Мира 5 п.2; Садовая 9 1 эт.; Садовая 18 п.3; Садовая 16 п.4; Садовая/8 п.3; Садовая 25 п.1; Садовая 27 п.3; Успенка 23; Набережная 17 п.3.

Ориентировочное потребление по приборам учета 150,00 м.куб. в год

к оплате:

В том числе по месяцам:

Месяц	Тепловая энергия на отопление, Гкал	Горячая вода	
		компонент на тепловую энергию, Гкал	компонент на теплоноситель, м.куб.
1	0,00	0,66	10,32
2	0,00	0,70	10,93
3	0,00	0,86	13,36
1квартал	0,00	2,22	34,61
4	0,00	0,78	12,15
5	0,00	0,78	12,15
6	0,00	0,82	12,75
2квартал	0,00	2,38	37,05
7	0,00	0,82	12,75
8	0,00	0,90	13,97
9	0,00	0,82	12,75
3квартал	0,00	2,54	39,47
10	0,00	0,89	13,36
11	0,00	0,85	12,75
12	0,00	0,85	12,76
4квартал	0,00	2,59	38,87
Итого:	0,00	9,73	150,00

За отпущенную тепловую энергию и горячую воду Потребитель оплачивает Теплоснабжающей организации по тарифам, утвержденными Постановлением Комитета по тарифам и ценам Курской области от 02.12.16г. № 71 на тепловую энергию, горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) с календарной разбивкой по периодам на 2017 год:

тепловая энергия:

с 01 января по 30 июня

535,84 руб./Гкал без НДС

с 01 июля по 31 декабря

545,42 руб./Гкал без НДС

горячая вода:

с 01 января по 30 июня

535,84 руб./Гкал без НДС

горячая вода (компонент на тепловую энергию)

19,12 руб./м3 без НДС

горячая вода (компонент на теплоноситель)

с 01 июля по 31 декабря

545,42 руб./Гкал без НДС

горячая вода (компонент на тепловую энергию)

19,31 руб./м3 без НДС

горячая вода (компонент на теплоноситель)

На момент заключения стоимость составляет:

за тепловую энергию

0,00 руб

(в том числе НДС 18% -

0,00 руб)

за горячую воду

9611,99 руб

(в том числе НДС 18% -

1466,24 руб)

Итого

9611,99 руб

(в том числе НДС 18% -

1466,24 руб)

Директор МУП «ГТС»

В. В. Оглоблин

Генеральный директор

Ю. В. Шкурков

Начальник ООО

Вершок Л. Л.

исп. Куприяшкина А. В.

тел. 4-12-54