

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская обл., г. Курчатова, ул. Набережная д. №1 проходившего в форме очно-заочного голосования.

г. Курчатова

« 03 » августа 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Спиридонова Андрея Викторовича, собственник кв. 41 ул. Набережная д. 1, на основании Свидетельства права собственности 46 АГ №131932 от 07.11.2007г.

Место проведения собрания: Курская обл., г. Курчатова, ул. Набережная д. 1

Количество жилых помещений в многоквартирном доме - 72.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3692,2 кв.м (100%).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, из них жилые помещения 3692,2 (кв.м), нежилые помещения нет.

Всего присутствовало собственников (список прилагается ,приложение №1):

-собственники жилых помещений – 2141,7 (кв.м), количество голосов – 58,0(% голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Другие заинтересованные лица: нет.

Принято решение: начать собрание.

Ведение протокола и осуществление подсчета голосов, возложено на Спиридонова Андрея Викторовича, собственника кв. 41 ул. Набережная д. 1, на основании Свидетельства права собственности 46 АГ №131932 от 07.11.2007г .

Проголосовали "за" 100 % от числа проголосовавших, "против"- нет от числа проголосовавших , "воздержались"- нет от числа проголосовавших

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования. Избрание председателем собрания Долгополову Раису Васильевну и секретарём собрания Спиридонова Андрея Викторовича с правом подсчёта голосов.
2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г..
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..
4. Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

1.) Вопрос №1 указанный в повестке дня: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя и секретаря собрания, с правом подсчёта голосов Долгополову Р.В., Спиридонова А.В.

Слушали: Председателя общего собрания – Долгополову Р.В

Предложено: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрать председателем

собрания Долгополову Раису Васильвну, секретарём собрания Спиридонова Андрея Викторовича, с правом подсчёта голосов.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 75,9 % (1626 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших ;

«ПРОТИВ» 18,2 % (387,4 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 5,9 % (128,3 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений постановили: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрать председателем собрания Долгополову Раису Васильвну, секретарём собрания Спиридонова Андрея Викторовича, с правом подсчёта голосов.

2). Вопрос №2 указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г.

Слушали: Председателя общего собрания – Долгополову Р. В.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 71,5 % (1535,0 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших ;

«ПРОТИВ» 22,6 % (481,4 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 5,9 % (128,3 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По второму вопросу собственники помещений постановили:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г..

3) Вопрос №3 Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..

Слушали: Председателя общего собрания – Долгополову Р. В.

Предложено: Принять решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 64,9 % (1390,5 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших ;

«ПРОТИВ» 26,3 % (564,2 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 8,8 % (187 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По третьему вопросу собственники помещений постановили:

Принять решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..

4). Вопрос №4 указанный в повестке дня: Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали: Председателя общего собрания – Долгополову Р. В.

Предложено: Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места

хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 70,1 % (1503,2 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших ;
«ПРОТИВ» 24 % (510,2 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 5,9 % (128,3 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По четвертому вопросу собственники помещений постановили: Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Председатель общего собрания  / Долгополова Р.В./ 2.08.18

Секретарь общего собрания  / Спиридонов А.В..../ 5.08.18