

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская обл., г. Курчатова, ул. Набережная д. №3 проходившего в форме очно-заочного голосования.

г. Курчатова

«1» августа 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Гридневой Елены Сергеевны, собственник кв. 40 ул. Набережная д. 3, на основании Свидетельства права собственности 46АГ № 158712 от 07.03.2008.

Место проведения собрания: Курская обл., г. Курчатова, ул. Набережная д. 3 п.1

Количество жилых помещений в многоквартирном доме - 72.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3698,0 кв.м (100%).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, из них жилые помещения 3698,0 (кв.м), нежилые помещения нет.

Всего присутствовало собственников (список прилагается, приложение №1):

-собственники жилых помещений – 1931,4 (кв.м), количество голосов – 52,3(% голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Другие заинтересованные лица: нет.

Принято решение: начать собрание.

Ведение протокола и осуществление подсчета голосов, возложено на Гридневу Елену Сергеевну, собственника кв. 40 ул. Набережная д. 3, на основании Свидетельства права собственности 46АГ № 158712 от 07.03.2008.

Проголосовали "за" 100 % от числа проголосовавших, "против" - нет от числа проголосовавших, "воздержались" - нет от числа проголосовавших

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования. Избрание председателем собрания Чепурнова Александра Ильича и секретарем собрания Гридневу Елену Сергеевну с правом подсчета голосов.
2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г..
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..
4. Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

1.) Вопрос №1 указанный в повестке дня: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя и секретаря собрания, с правом подсчета голосов Чепурного А.И., Гридневу Е.С.

Слушали: Председателя общего собрания – Чепурного А.И.

Предложено: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрать председателем Чепурнова Александра Ильича и секретарём собрания Гридневу Елену Сергеевну, с правом подсчёта голосов.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 80,4 % (1553,5 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших ;
«ПРОТИВ» 16,5 % (319,2 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3,1% (58,7 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений постановили: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрать председателем Чепурнова Александра Ильича и секретарём собрания Гридневу Елену Сергеевну, с правом подсчёта голосов.

2). Вопрос №2 указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г.

Слушали: Председателя общего собрания – Чепурного А.И.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 80,4 % (1553,5 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших ;
«ПРОТИВ» 16,5 % (319,2 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3,1% (58,7 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По второму вопросу собственники помещений постановили:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г.

3) Вопрос №3 Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..

Слушали: Председателя общего собрания – Чепурного А.И.

Предложено: Принять решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 78,5 % (1518 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших ;
«ПРОТИВ» 18,4 % (354,7 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3,1 % (58,7 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По третьему вопросу собственники помещений постановили:

Принять решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..

4). **Вопрос №4** указанный в повестке дня: Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали: Председателя общего собрания – Чепурного А.И.

Предложено: Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 80,4 % (1553,5 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших ;

«ПРОТИВ» 16,5 % (319,2 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3,1% (58,7 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По четвертому вопросу собственники помещений постановили: Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Председатель общего собрания _____

/ Чепурной А.И./ 1.08.18

Секретарь общего собрания _____

/ Гриднева Е.С./ 1.08.18