

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Курчатов, ул. Садовая д. №196
проходившего в форме очно-заочного голосования.

г. Курчатов

«3» «09» 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Южакова Ольга Владимировна, собственник кв. 32 ул. Садовая д.19, на основании Свидетельства права собственности ЧБ АТ №126248; 49; 47 11.04.2014г.

Место проведения собрания: Курская обл., г. Курчатов, ул. Садовая д. 19- 1 подъезд
Количество жилых помещений в многоквартирном доме -32.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме
4464 кв.м (100%).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме,
из них жилые помещения **4464 кв.м**, нежилые помещения нет.

Всего присутствовало собственников (список прилагается, приложение №1):

-собственники жилых помещений – **2620,26 (кв.м)**, количество голосов - **58,6 (%)** голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Другие заинтересованные лица: нет.

Принято решение: начать собрание.

Ведение протокола и осуществление подсчета голосов, возложено на Южакову О.В.
собственника кв. 32 ул. Садовая д.196, на основании Свидетельства права собственности

ЧБ АТ №126244; 48; 49 11.04.2014г.

Проголосовали "за" 100 % от числа проголосовавших, "против"- нет % от числа
проголосовавших, "воздержались"- нет от числа проголосовавших

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования. Избрание председателем и секретаря собрания с правом подсчета голосов: Ильиной Е.А, Ильина Л.И.
2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г..
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..
4. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
5. Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская обл., г. Курчатова, ул. Садовая д. №196 проходившего в форме очно-заочного голосования.

г. Курчатова

«3» августа 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Ильиной Евгении Анатольевны, собственника кв. 35 ул. Садовая д. 196, на основании Свидетельства права собственности _____,

Место проведения собрания: Курская обл., г. Курчатова, ул. Садовая д. 196 п.1

Количество жилых помещений в многоквартирном доме - 72

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4464 кв.м (100%).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, из них жилые помещения 4464 (кв.м), нежилые помещения нет.

Всего присутствовало собственников (список прилагается ,приложение №1):

-собственники жилых помещений – 2620,26 (кв.м), количество голосов – 58,6(% голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Другие заинтересованные лица: нет.

Принято решение: начать собрание.

Ведение протокола и осуществление подсчета голосов, возложено на

Ильиной Евгении Анатольевны, собственника кв. 35 ул. Садовая д. 196, на основании Свидетельства права собственности _____,

Проголосовали "за" 100 % от числа проголосовавших, "против"- нет от числа проголосовавших, "воздержались"- нет от числа проголосовавших

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования. Избрание председателем собрания Ильину Е.А. и секретарём собрания Ильина Л.И. с правом подсчёта голосов.
2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г..
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..
4. Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

1.) Вопрос №1 указанный в повестке дня: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателем собрания Ильину Е.А. и секретарём собрания Ильина Л.И. с правом подсчёта голосов.

Слушали: Председателя общего собрания – Ильину Е.А.

Предложено: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрать председателем собрания Ильину Е.А. и секретарём собрания Ильина Л.И. с правом подсчёта голосов.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 57,6 % (1510,03 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших ;
«ПРОТИВ» 27,3 % (715,83 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 15,1% (394,4 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений постановили: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрать председателем собрания Ильину Е.А. и секретарём собрания Ильина Л.И. с правом подсчёта голосов.

2). Вопрос №2 указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г.

Слушали: Председателя общего собрания – Ильину Е.А.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 57,6 % (1510,03 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших ;
«ПРОТИВ» 27,3 % (715,83 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 15,1% (394,4 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По второму вопросу собственники помещений постановили:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г..

3) Вопрос №3 Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..

Слушали: Председателя общего собрания – Ильину Е.А.

Предложено: Принять решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 57,6 % (1510,03 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших ;
«ПРОТИВ» 27,3 % (715,83 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 15,1% (394,4 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По третьему вопросу собственники помещений постановили:

Принять решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..

4). Вопрос №4 указанный в повестке дня: Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов

таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали: Председателя общего собрания – Ильину Е.А.

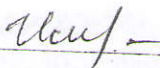
Предложено: Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 57,6 % (1510,03 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших ;
«ПРОТИВ» 27,3 % (715,83 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 15,1% (394,4 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По четвертому вопросу собственники помещений постановили: Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Председатель общего собрания  / Ильина Е.А./ 3.08.18

Секретарь общего собрания  / Ильин Л.И./ 3.08.18

способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей