

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская обл., г. Курчатов, ул. Садовая д. №8 проходившего в форме очно-заочного голосования.

г. Курчатов

2 августа 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Конева Валентина Викторовна, собственник кв. 73 ул. Садовая д. 8, на основании Свидетельства права собственности 46-46-13/004/2005-192 от 10.08.2005г.

Место проведения собрания: Курская обл., г. Курчатов, ул. Садовая д. 8

Количество жилых помещений в многоквартирном доме — 179.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **9295 кв.м (100%)**.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, из них жилые помещения 9295 (кв.м), нежилые помещения нет.

Всего присутствовало собственников (список прилагается, приложение №1):

-собственники жилых помещений — **4907,6 (кв.м)**, количество голосов — **52,7(% голосов)**.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Другие заинтересованные лица: нет.

Принято решение: начать собрание.

Ведение протокола и осуществление подсчета голосов, возложено на Коневу Валентину Викторовну, собственника кв. 73 ул. Садовая д. 8, на основании Свидетельства права собственности 46-46-13/004/2005-192 от 10.08.2005г

Проголосовали "за" 100 % от числа проголосовавших, "против" — нет от числа проголосовавших, "воздержались" — нет от числа проголосовавших

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования. Избрание председателем собрания Коневу Валентину Викторовну и секретарём собрания Горбачева Дениса Владимировича с правом подсчёта голосов.
2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г..
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..
4. Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

1.) Вопрос №1 указанный в повестке дня: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя и секретаря собрания, с правом подсчёта голосов.

Слушали: Председателя общего собрания — Коневу В.В.

Предложено: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрать председателем

собрания Коневу Валентину Викторовну, секретарём собрания Горбачева Дениса Владимировича, с правом подсчёта голосов.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 91,7 % (4500,8 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших ;

«ПРОТИВ» 8,3 % (406,8 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» нет голосов, от числа проголосовавших.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений постановили: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрать председателем собрания Коневу Валентину Викторовну, секретарём собрания Горбачева Дениса Владимировича, с правом подсчёта голосов.

2). Вопрос №2 указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г.

Слушали: Председателя общего собрания – Коневу В.В.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 80,6 % (3951,9 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших ;

«ПРОТИВ» 18,7 % (920,5 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,7 % (35,2 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По второму вопросу собственники помещений постановили:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г..

3) Вопрос №3 Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..

Слушали: Председателя общего собрания – Коневу В.В.

Предложено: Принять решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 59,3 % (2909,36 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших ;

«ПРОТИВ» 40 % (1963,04 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,7 % (35,2 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По третьему вопросу собственники помещений постановили:

Принять решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..

4). Вопрос №4 указанный в повестке дня: Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали: Председателя общего собрания – Коневу В.В.

Предложено: Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений

собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

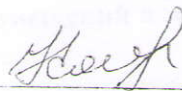
«ЗА» 91,7 % (4500,8 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших ;

«ПРОТИВ» 8,3 % (406,8 м.кв.) - голосов, от числа проголосовавших;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» нет голосов, от числа проголосовавших.

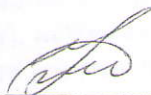
По четвертому вопросу собственники помещений постановили: Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Председатель общего собрания _____



/ Конева В.В./ 2.08.18

Секретарь общего собрания _____



/ Горбачев Д. В./ 2.08.18