

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Курчатов, ул. Успенка д. № 23
проходившего в форме очно-заочного голосования.

г. Курчатов

« 6 » « 08 » 2018г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Гридина Надежда Николаевна, собственник кв. 72 ул. Успенка д. 23, на основании Свидетельства права собственности № 46-46-13/001/2005-839 от 10.11.2005г.

Место проведения собрания: Курская обл., г. Курчатов, ул. Успенка д. 23, 2 п-д.

Количество жилых помещений в многоквартирном доме - 108

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 6256,0 кв.м (100%).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, из них жилые помещения 6256,0 кв.м, нежилые помещения нет.

Всего присутствовало собственников (список прилагается, приложение №1):

- собственники жилых помещений — 3734,9 (кв.м), количество голосов — 60,0 (% голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Другие заинтересованные лица: нет.

Принято решение: начать собрание.

Ведение протокола и осуществление подсчета голосов, возложено на Гридину Надежду Николаевну собственник кв. 72 ул. Успенка д. 23, на основании

Свидетельства права собственности № 46-46-13/001/2005-839 от 10.11.2005г.

Проголосовали "за" 100 % от числа проголосовавших, "против" - нет % от числа проголосовавших, "воздержались" - нет от числа проголосовавших

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов: Гридину Н.Н., Тютюнникову О.В.
2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г..
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..
4. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
5. Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

1.) Вопрос №1 указанный в повестке дня: Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрание председателя и секретаря собрания, с правом подсчета голосов. Гридину Н.Н., Тютюнникову О.В.

Слушали: Председателя общего собрания – Гридину Н.Н.,

Предложено: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрать председателя и секретаря собрания с правом подсчёта голосов Гринева Е.В., Лотореву Л.А.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 98,3% (3668,4 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших;

«ПРОТИВ» нет - голосов, от числа проголосовавших;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1,7% (66,5 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений постановили: Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования. Избрать председателем собрания, секретарём Гридину Н.Н., Тютюнникову О.В., с правом подсчёта голосов.

2).Вопрос №2 указанный в повестке дня: Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г.

Слушали: Председателя общего собрания – Гридину Н.Н.,

Предложено: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 98,3% (3668,4 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших;

«ПРОТИВ» нет - голосов, от числа проголосовавших;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1,7% (66,5 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По второму вопросу собственники помещений постановили:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01.01.2019г.

3) Вопрос №3 Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..

Слушали: Председателя общего собрания – Гридину Н.Н.,

Предложено: Принять решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами(ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 98,3% (3668,4 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших;

«ПРОТИВ» нет - голосов, от числа проголосовавших;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1,7% (66,5 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По третьему вопросу собственники помещений постановили:

Принять решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами(ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г..

4) Вопрос №4 указанный в повестке дня:

Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Слушали: Председателя общего собрания – Гридину Н.Н.,

Предложено: Принять решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 98,3% (3668,4 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших;

«ПРОТИВ» нет - голосов, от числа проголосовавших;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1,7% (66,5 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По четвертому вопросу собственники помещений постановили:

Принять решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

5) Вопрос №5 указанный в повестке дня: Выбор способа оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали: Председателя общего собрания – Гридину Н.Н.,

Предложено: Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений голосовали:

«ЗА» 98,3% (3668,4 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших;

«ПРОТИВ» нет - голосов, от числа проголосовавших;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1,7% (66,5 м.кв.) голосов, от числа проголосовавших.

По пятому вопросу собственники помещений постановили: Выбрать способ оповещения (размещение в подъезде МКД, на 1 этаже) обо всех общих собраниях и способа уведомления об их итогах с определением места хранения (в ЖЭУ управляющей организации) Протоколов таких собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Председатель общего собрания : Гридина Н.Н., Гридина Н.Н. 6.08.18

Секретарь общего собрания Тютюнникова О.В., Тютюнникова О.В. 6.08.18